

NiR.II.6845.170.2024

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz działki gruntu stanowiącej własność Gminy Susz, położonej na terenie gminy Susz, przeznaczonej do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osoby, która złożyła wniosek

| L.p. | Położenie działki | Nr obrębu | Działka nr | Pow. w m ² | Przeznaczenie gruntu | Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów | Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto) | Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie |
|------|---------------------------|-----------|------------|-----------------------|----------------------|---|--|---|
| 1. | Babięty Wielkie, gm. Susz | 2 | 118 | 992 | Cele rolne | RIIIb | 0,12 zł/1m ² gruntu rocznie | EL11/00035699/7 |

- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu grunt przeznaczony na cele rolne korzysta ze zwolnienia od VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ww. ustawy.
- Powyższa nieruchomości została przeznaczona do wdzierżawienia na okres 3-ich lat w drodze bezprzetargowej, na rzecz osoby, która złożyła wniosek.
- Ww. grunt stanowi własność Gminy Susz.
- Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny.
- Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
- Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 57.

BURMISTRZ
Marcin Mądry