

GOŚ.II.6220.24.2021

Decyzja

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: Polenergia Farma Fotowoltaiczna 10 Sp. z o.o., ul. Krucza 24/26, 00-526 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do ok. 80 MW wraz z techniczną infrastrukturą towarzyszącą, z etapowaniem, w miejscowości Falknowo, gm. Susz, na dz. nr 1/7”.

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do ok. 80 MW wraz z techniczną infrastrukturą towarzyszącą, z etapowaniem, w miejscowości Falknowo, gm. Susz, na dz. nr 1/7

I. Określam

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegające na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do ok. 80 MW wraz z techniczną infrastrukturą towarzyszącą, z etapowaniem, w miejscowości Falknowo w gminie Susz, na działce nr 1/7. Powierzchnia niezbędna pod wykonanie inwestycji wyniesie do 56,3 ha powierzchni wymienionej działki. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 280 m w kierunku południowo-zachodnim od projektowanej inwestycji.

2. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlano-montażowe prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.
- Miejsca do parkowania maszyn budowlanych zorganizować na terenie zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych na środowisko gruntowo – wodne, np. poprzez zastosowanie mat szczelnych, folii bądź innych środków technicznych zabezpieczających grunt przed przeciekami.
- Wszelkie przeglądy maszyn i urządzeń oraz ich naprawy wykonywać poza miejscem inwestycji.
- Plac budowy zaopatrzyć w odpowiednie sorbenty, umożliwiające neutralizację ewentualnego wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.
- W celu wyeliminowania negatywnego oddziaływania na chronione gatunki ptaków prace związane z budową farmy fotowoltaicznej należy rozpocząć poza okresem lęgowym

ptaków tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia i kontynuować je po wcześniejszym przygotowaniu terenu wykluczającym możliwość zakładania przez ptaki gniazd w miejscu realizacji inwestycji (zdjęcie warstwy urodzajnej).

- Aby zapobiec ewentualnym kolizjom ptaków z panelami fotowoltaicznymi zastosować panele wyposażone w warstwy antyrefleksyjne, które zwiększają absorpcję promieniowania słonecznego oraz zapobiegają odbijaniu światła, a tym samym wystąpieniu tzw. efektu olśnienia; dodatkowo zamontowane panele powinny posiadać jasne obramowania i paski podziału, które zminimalizują możliwość mylenia powierzchni paneli z powierzchnią wody przez zwierzęta wodne (np. przez owady związane ze środowiskiem wodnym).
- Na etapie realizacji inwestycji należy zabezpieczyć poprzez odeskowanie bądź grodzenie wszelkie drzewa obecne na terenie szpalerów wzdłuż dróg lokalnych, które zagrożone są możliwością uszkodzeń w wyniku przejazdu bądź pracy pojazdów.
- Po etapie montażu instalacji fotowoltaicznej cały obszar farmy poza głównymi drogami jezdniowymi obsiać mieszkanką traw i roślin motylkowych, a następnie nie podejmować na nim działań zapobiegających rozwojowi roślin zielnych (np. pielenia i stosowania herbicydów), co zwiększy bioróżnorodność przedmiotowego terenu.
- Koszenie wykonywać w okresie roku po 1 sierpnia, tak aby porastające przedmiotowy teren rośliny mogły wydać nasiona, co zwiększy bazę pokarmową dla owadów oraz niektórych grup ptaków odżywiających się nasionami, a co za tym idzie również dla innych gatunków ptaków i małych ssaków odżywiających się owadami; koszenie prowadzić od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej, co umożliwi ucieczkę zwierzętom; alternatywnie możliwe jest prowadzenie wypasu na terenie farmy fotowoltaicznej np. owiec.
- Aby uniemożliwić zajmowanie elementów małej infrastruktury farmy (pomieszczeń technicznych) przez nietoperze wszystkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwerterów, transformatora i sterowni, w tym przypadku otwory wentylacyjne, zasłonić siatką o oczkach o średnicy do 1 cm.
- Podczas kładzenia podziemnych linii kablowych prace prowadzić w ten sposób, aby minimalizowane były powierzchnie jednocześnie otwartych wykopów i niezwłocznie zasypywane, tak aby w miarę możliwości nie pozostawały one otwarte na noc. Jeżeli jednak zajdzie konieczność pozostawienia otwartych wykopów, to należy zabezpieczyć je przed możliwością wpadania do nich zwierząt (np. płazów, drobnych ssaków). Przy braku takiej możliwości należy dokonywać systematycznych przeglądów takich miejsc z ewentualnym odłowem i wypuszczeniem uwięzionych zwierząt.
- Umożliwić herpetofaunie swobodne wyjście z prowadzonych na terenie inwestycji wykopów np. poprzez zastosowanie łagodnego nachylenia jednej ze skarp wykopu.
- Ograniczyć liczbę elementów oświetleniowych - zastosować czujniki ruchu przy oświetleniu tradycyjnym lub poprzez zastosowanie kamer na podczerwień; w przypadku zastosowania oświetlenia tradycyjnego (energooszczędnego) - zastosować oprawy świecące do dołu, o ciepłym świetle, nie emitujących lub o niskim udziale UV. LAMPY powinny być szczelne, zapobiegające więźnieniu owadów.
- Wszystkie budynki farmy pomalować w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.
- W przypadku konieczności mycia paneli używać należy czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania żadnych dodatków, w tym detergentów.

- Miejsca lokalizacji transformatorów należy wyposażyć w sorbent gotowy do użycia na wypadek rozszczelnienia urządzeń/awarii.
 - Odpady wytwarzane w związku z serwisowaniem i naprawami instalacji fotowoltaicznej przekazywać do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom, bez magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.
 - Projektowany układ infrastruktury nie może kolidować z urządzeniami melioracyjnymi, powinien zachować istniejące zbiorniki wód powierzchniowych.
 - Zaplecze i bazę sportową należy zlokalizować w oddaleniu od cieków – Dopływ spod Grabowca, rowów, zbiorników wód powierzchniowych, na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
 - Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
 - W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znaczącego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
 - W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów.
 - Wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczania do gruntu na teren działki Inwestora.
 - Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
 - Zastosować zabezpieczenie transformatorów na wypadek awaryjnego wycieki, w postaci misy, olejowej, lub rozwiązań równoważnych.
3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
- W celu zachowania siedliska żerowiskowego oraz uniknięcia płoszenia orlika krzykliwego Clanga pomarina zachować ok. 400 m bufor od strefy orlika krzykliwego, graniczącej z działką nr 1/7 od strony zachodniej (zgodnie z mapą przebiegu granic inwestycji stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego postanowienia).
 - Zastosować ogrodzenia z siatki bez podmurówki w celu uniknięcia bariery dla płazów i drobnych ssaków; pozostawić min. 20 cm przerwy pomiędzy siatką ogradzającą teren inwestycji a powierzchnią ziemi, umożliwiającą ewentualną migrację płazów
4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych:
Przedsięwzięcie nie jest zaliczane do stwarzających zagrożenie występowaniem poważnych awarii.
5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko:
Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdza się konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
- II. Stwierdzam konieczność:**
1. Wykonania kompensacji przyrodniczej w celu odtworzenia siedlisk, które ulegną zniszczeniu podczas realizacji przedsięwzięcia:
Nie przewiduje się wykonania kompensacji przyrodniczej.

2. Wykonania analizy porealizacyjnej:
Nie przewiduje się wykonania analizy porealizacyjnej.
- III. Stwierdzam konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:**
Nie zachodzi potrzeba ustanowienia, na tym etapie oceny przedsięwzięcia na środowisko, obszaru ograniczonego użytkowania.
- IV. Nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**

UZASADNIENIE

W dniu 03.09.2021 r. (data wpływu 01.09.2021 r.) Inwestor – Polenergia Farma Fotowoltaiczna 10 Sp. z o.o., za pośrednictwem pełnomocnika Pani Weroniki Nieroba, zwrócił się do Burmistrza Susza z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do ok. 80 MW wraz z techniczną infrastrukturą towarzyszącą, z etapowaniem, w miejscowości Falknowo, gm. Susz, na dz. nr 1/7”.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Susza.

Dnia 10.09.2021 r. Burmistrz Susza wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia, o czym poinformowano strony postępowania. Stosownie do art. 77 ust. 1 pkt 1 przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania tej decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z organami opiniującymi. W związku z tym tego samego dnia, Burmistrz Susza zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przedkładając kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz wnioski wraz z niezbędnymi załącznikami.

Dnia 27.09.2021 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Iławie pismem znak: ZNS.4083.65.2021 po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia wydał opinię, iż dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie opinią znak: GD.ZZŚ.4.435.307.2021.AW z dnia 28.09.2021 r. (data wpływu: 29.09.2021 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i wskazał konieczność uwzględnienia konkretnych warunków i wymagań.

W dniu 11.10.2021 r. (data wpływu: 12.10.2021 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem znak: WOOŚ.4220.574.2021.AB.1 wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił pełen zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W dniu 14.10.2021 r. Burmistrz Susza wydał postanowienie o zawieszeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz postanowienie o nałożeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 roku, *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*. Niezwłocznie, w tym samym dniu, na podstawie art. 49 oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, Burmistrz Susza zawiadomił społeczność o nałożeniu obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Polenergia Farma Fotowoltaiczna 10 Sp. z o.o. w dniu 10.10.2022 r. przedłożyła raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do ok. 80 MW wraz z techniczną infrastrukturą towarzyszącą, z etapowaniem, w miejscowości Falknowo w gminie Susz, na działce nr 1/7.

W związku z przedłożeniem przez wnioskodawcę raportu o.o.s, w dniu 19.10.2022 r. Burmistrz Susza podjął z urzędu zawieszono postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, o czym poinformował społeczność poprzez publiczne obwieszczenie. Jednocześnie zawiadomił wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy i składaniu uwag, i wniosków w formie pisemnej, elektronicznej, i ustnej. Na podstawie art. 77 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Susza przedłożył do uzgodnienia raport w ww. sprawie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie.

W dniu 25.08.2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem znak: WOOS.421.53.2021.AB.2 zawiadomił, iż wniosek w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia zostanie rozpatrzony do 20.01.2023 r. W związku z powyższym Burmistrz Susza, na podstawie art. 36 KPA zawiadomił strony, iż przedmiotowa sprawa nie została załatwiona w terminie, dlatego wyznaczył nowy termin jej załatwienia do 28.02.2023 r.

Pismem z 16.12.2022 r. znak: WOOS.4221.103.2022.BG.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wezwał pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia raportu oddziaływania na środowisko, dodatkowo poinformował, że zajęcie stanowiska przez ww. organ nastąpi do 31 marca 2022 r. W dniu 20.09.2022 r. Inwestor przedłożył wymagane informacje do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Burmistrzowi Susza.

W dniu 27.01.2023 r. Inwestor, reprezentowany przez Pełnomocnika Panią Weronikę Nieroba złożył stosowne wyjaśnienia w tej sprawie, przedkładając pisemne uzupełnienie Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Burmistrzowi Susza. Natomiast ponownie w dniu 03.02.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wezwał Pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji. W dniu 20.02.2023 r. raport o oddziaływaniu na środowisko został uzupełniony przez Pełnomocnika Inwestora.

W związku z powyższym dnia 03.03.2023 r. do Urzędu Miejskiego w Suszu wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie znak: WOOS.4221.103.2022.BG.6, w którym organ postanowił uzgodnić realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do ok. 80 MW wraz z techniczną infrastrukturą towarzyszącą, z etapowaniem, w miejscowości Falknowo w gminie Susz, na działce nr 1/7.

W dniu 24.03.2023 r. Burmistrz Susza ponownie wszczął procedurę udziału społeczeństwa, w związku z uzupełnieniem raportu o oddziaływaniu na środowisko przez Inwestora. Wszyscy zainteresowani mogli zapoznać się z uzupełnioną dokumentacją sprawy, składać uwagi oraz wnioski

w formie pisemnej, elektronicznej i ustnej w terminie od 24.03.2023 r. do 25.04.2023 r. W powyższym terminie nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków.

W dniu 05.05.2023 r. wydał zawiadomienie o zgromadzonym materiale dowodowym w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania dla Inwestora Polenergia Farma Fotowoltaiczna 10 Sp. z o.o., ul. Krucza 24/26, 00-526 Warszawa, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia oraz o zamiarze wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia. Przed wydaniem decyzji, rozstrzygającej sprawę, zapoznać się można było z aktami sprawy, wypowiedzieć się co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań, w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Podczas 14-dniowego terminu nie zostały wykazane nowe dowody w sprawie. W czasie trwania postępowania strony miały zapewniony czynny udział w nim na każdym jego etapie zgodnie z zasadami Kodeksu Postępowania Administracyjnego. Żadna organizacja ekologiczna nie wystąpiła o uznanie jej za stronę w toczącym się postępowaniu.

Na podstawie wniosku oraz raportu złożonych przez Inwestora, ustalono, że przedmiotem planowanego przedsięwzięcia budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do ok. 80 MW wraz z techniczną infrastrukturą towarzyszącą, z etapowaniem, w miejscowości Falknowo, gm. Susz, na dz. nr 1/7. Działka inwestycyjna ma powierzchnię 98,02 ha, natomiast pod planowane elektrownie dopuszcza się zajęcie do 56,3 ha terenu. Teren, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia nie jest objęty ustaleniami aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Z terenu inwestycji zostaną wyłączone grunty klasy Lz, N, ŁIV, ŁVI oraz rowy. Ponadto zachowany zostanie bufor terenu o szerokości około 400 m względem granicy strefy ochrony orlika krzykliwego, graniczącej z działką inwestycyjną od strony zachodniej. Teren przedsięwzięcia obecnie na przeważającej części wykorzystywany jest rolniczo pod uprawę zbóż.

Lokalizację przedsięwzięcia przewidziano na terenie otwartym, o funkcji rolniczej. W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji znajdują się zwarte kompleksy leśne oraz zadrzewienia śródpolne. Najbliższa zabudowa mieszkalna zlokalizowana jest w kierunku południowo-zachodnim, w odległości ok. 280 m od granicy działki inwestycyjnej, na działce o numerze ewidencyjnym 4/2, obręb Falknowo.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 80 MW, produkującej energię elektryczną ze źródła odnawialnego, jakim jest promieniowanie słoneczne. Uzyskana w ten sposób energia będzie przekazywana do sieci elektroenergetycznej. Lokalizacja infrastruktury przyłączenia do sieci operatora będzie możliwa do określenia na późniejszym etapie przygotowania inwestycji, po uzyskaniu warunków przyłączenia od operatora. Wnioskodawca dopuszcza podział lub etapowanie elektrowni uzależnione od uzyskanych warunków przyłączenia do sieci. W skład instalacji będą wchodziły następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne do 200 000 sztuk; moc pojedynczego modułu od 200 do 900 W;
- konstrukcja wsporcza o wysokości do 5 m;
- inwertery w liczbie do 695 sztuk, przekształcające prąd stały wytwarzany przez ogniwa fotowoltaiczne na prąd przemienny; montowane będą one na konstrukcjach wsporczych paneli lub jako wolnostojące na ziemi;
- stacje transformatorowo rozdzielcze (prefabrykat) w ilości do 80 sztuk, o standardowych wymiarach, nieprzekraczające powierzchni do 100 m² każda;

- magazyny energii (opcjonalnie), obejmujące zestawy akumulatorów litowo-jonowych, urządzenia sterujące, rejestrator danych, klimatyzację oraz systemy bezpieczeństwa, umieszczone w kontenerze technicznym;
- przyłącze elektroenergetyczne;
- stacja SN/WN (transformator sieciowy), na terenie farmy lub bezpośrednio przy miejscu przyłączenia (jedynie w przypadku przyłączania inwestycji na wysokim napięciu);
- sieć kablowa, teletechniczna i telekomunikacyjna łącząca poszczególne elementy farmy;
- ogrodzenie z siatki bez podmurówki z bramą wjazdową;
- ciągi komunikacyjne – gruntowe drogi dojazdowe oraz place manewrowe;
- infrastruktura techniczna niezbędna do prawidłowego funkcjonowania instalacji (m.in. złącza kablowe, rozdzielnie itp);
- zespół kontenerów z przeznaczeniem na cele socjalne i biurowe na etapie eksploatacji planowanej inwestycji.

Inwestycja wykonana zostanie w tradycyjnym systemie montażowym z lekką konstrukcją, składającą się z pionowych słupów stalowych lub aluminiowych, wbijanych lub wkręcanych bezpośrednio w ziemię. Do tak zainstalowanych słupów przykręcone zostaną poprzecznie rygle, na których w kierunku podłużnym zostaną zamontowane szyny, na których to z kolei zamontowane zostaną moduły fotowoltaiczne. Konstrukcje wsporcze zostaną rozmieszczone w rzędach w określonym odstępstwie od 1,5 m do 16 m. Inwestor dopuszcza zastosowanie paneli dwustronnych, jak również modułów fotowoltaicznych na trackerach, których układ nadążny śledzić będzie ruch Słońca.

Teren inwestycji w przeważającej części pozostanie nieprzekształcony, biologicznie czynny. Powierzchnia pod panelami w dalszym ciągu pozostanie biologicznie czynna, gdzie będzie zachodzić naturalna sukcesja roślin.

Instalacja fotowoltaiczna w fazie eksploatacji będzie pracować bezobsługowo, w związku z tym nie wymaga to budowy zaplecza socjalnego i związanej z nim infrastruktury wodnokanalizacyjnej. Pracą paneli sterować będzie komputer, kontrolujący i monitorujący działanie całej farmy fotowoltaicznej przez 24 godziny na dobę. Urządzenia będą podlegały okresowym przeglądom i naprawom. Oświetlenie będzie zastosowane jedynie w rejonie stacji trafo, załączane po zmierzchu czujnikami ruchu po wykryciu ruchu.

Możliwość realizacji przedsięwzięcia analizowana była w dwóch wariantach: inwestorskim, opisanym powyżej oraz wariantcie alternatywnym. W wariantcie proponowanym przez Inwestora konstrukcja nośna dla stołów montażowych będzie składała się z ram, które będą osadzone w gruncie za pomocą pali. Natomiast w wariantcie alternatywnym zaproponowano osadzenie konstrukcji w gruncie za pomocą płyt betonowych. Ławy betonowe o wymiarach 3000 x 300 x 900 mm i masie około 1600 kg zostaną swobodnie położone i wypoziomowane na powierzchni gruntu. Do nich zamocowane zostaną konstrukcje stołów. W związku z powyższym oddziaływanie na powierzchnię ziemi będzie większe dla wariantu alternatywnego. W wariantcie proponowanym przez Inwestora ingerencja w środowisko glebowe będzie mniejsza, a czas wykonywanych prac krótszy, co będzie się przekładać na mniejszą ilość emitowanych zanieczyszczeń do powietrza na etapie budowy inwestycji. W związku z powyższym wybrano do realizacji inwestorski wariant budowy elektrowni, stanowiący jednocześnie racjonalny wariant najkorzystniejszy dla środowiska.

Realizacja planowanej inwestycji nie jest związana z koniecznością rozbiórki istniejącej infrastruktury. W ramach inwestycji nie planuje się wycinki drzew. Zakres przedsięwzięcia nie obejmuje ingerencji w zbiorniki wodne, starorzecza i obszary wodno-błotne. W trakcie budowy nie dojdzie do przemieszania mas ziemnych.

Czas budowy farmy fotowoltaicznej wyniesie ok. 12 miesięcy. Montaż poszczególnych elementów elektrowni odbywać się będzie głównie przy użyciu prostych narzędzi ręcznych. Materiały budowlane będą dowożone na teren budowy sukcesywnie, w miarę potrzeb. Wszystkie elementy farmy zostaną dowieszone na miejsce przez standardowe samochody ciężarowe. Elementy lekkie (moduły fotowoltaiczne, elementy składowe szkieletów konstrukcji nośnej paneli, przewody itp.) zostaną wyładowane i przemieszczane na terenie farmy za pomocą widłowego wózka terenowego lub ładowarki kołowej, natomiast płyty fundamentowe oraz obiekty inwertera, transformatora oraz sterowni zostaną wyładowane i ustawione za pomocą urządzenia dźwigowego. Podstawowe elementy konstrukcyjne instalacji będą wytwarzane w warunkach przemysłowych i dostarczane na miejsce budowy w formie gotowej do montażu, co pozwoli zminimalizować hałas oraz ilość powstałych odpadów.

Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy. Podczas prowadzenia prac budowlanych i montażowych będzie miała miejsce niezorganizowana emisja zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe sprzętu budowlanego, maszyn i pojazdów transportujących materiały po terenie inwestycji oraz emisja pyłów. Można spodziewać się również okresowego, wzmożonego oddziaływania akustycznego spowodowanego pracą sprzętu budowlanego i pojazdów transportujących materiały. W celu ograniczenia uciążliwości prace budowlane i montażowe prowadzone będą w oddaleniu od zabudowań, a dodatkowo wyłącznie w porze dziennej. Transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej prowadzony będzie również wyłącznie w porze dziennej. W celu ograniczenia emisji hałasu ekipy budowlane podczas prac budowlanych będą posługiwały się nowoczesnym i sprawnym sprzętem o niskiej emisji hałasu. Minimalizowanie emisji spalin z maszyn budowlanych i samochodów ciężarowych następować będzie poprzez wyłączanie silników w trakcie postoju, bądź załadunku lub rozładunku. Drogi dojazdowe będą utrzymywane w stanie ograniczającym pylenie. Do niezbędnego minimum ograniczony zostanie ruch pojazdów po terenie inwestycji. Z uwagi na fakt, iż większość prac montażowych będzie prowadzona ręcznie, maszyny budowlane i pojazdy będą głównie wykorzystywane do transportu oraz załadunku i rozładunku, nie będą mocno obciążone, należy spodziewać się niewielkiej emisji zanieczyszczeń. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Na etapie budowy instalacji fotowoltaicznej nie będą występować istotne oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne. Budowa obiektów przedsięwzięcia nie będzie wymagać odwodnienia gruntu. Teren zaplecza wyposażony zostanie w szczelne zbiorniki na ścieki bytowe, które regularnie będą opróżniane przez specjalistyczne firmy. W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne wykonawca powinien zorganizować miejsca do parkowania maszyn budowlanych na terenie zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych na środowisko gruntowo – wodne, np. poprzez zastosowanie mat szczelnych, folii bądź innych środków technicznych zabezpieczających grunt przed przeciekami. Należy zwracać uwagę na właściwą eksploatację sprzętu budowlanego i podejmować działania mające na celu ograniczenie możliwości powstania rozlewu substancji niebezpiecznych, w tym przede wszystkim ropopochodnych płynów eksploatacyjnych z pojazdów i maszyn budowlanych. Stosowane maszyny i urządzenia będą charakteryzowały się dobrym stanem technicznym. Plac budowy zaopatrzone zostanie w odpowiednie sorbenty, umożliwiające neutralizację ewentualnego wycieku. W przypadku stwierdzenia sytuacji awaryjnych sprzętu, będzie on niezwłocznie usuwany z obrębu placu budowy. W trakcie realizacji przedsięwzięcia będą powstawały odpady typowe dla prac budowlanych (odpady grupy 17), a także odpady opakowaniowe i ubrania ochronne (odpady grupy 15) oraz odpady

komunalne (odpady grupy 20). Wszystkie powstające odpady będą zbierane selektywnie w wyznaczonych miejscach, a następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwienia. Gromadzenie odpadów będzie odbywało się w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych. Ziemia z płytkich wykopów pod linie kablowe i prefabrykowane fundamenty stacji transformatorowych zostanie wykorzystana na terenie budowy. Po zakończeniu prac budowlano-montażowych teren objęty inwestycją zostanie uporządkowany. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, a w celu prawidłowego funkcjonowania oraz nadzoru eksploatacyjnego będzie posiadać infrastrukturę telekomunikacyjną. W ramach obsługi Inwestycji będą wykonywane stałe czynności okresowe (1-2 razy w ciągu roku), takie jak wykaszanie roślinności oraz mycie powierzchni modułów. Alternatywnie możliwy jest wypas na terenie farmy zwierząt hodowlanych.

W trakcie funkcjonowania inwestycji nie będzie zachodziła potrzeba zużycia wody, surowców, materiałów czy paliw, jak w typowej działalności produkcyjnej. W niewielkim stopniu pobierana będzie energia elektryczna na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej - ok. 700 kWh/rok poprzez projektowane przyłącze energetyczne. Ciepło w okresie zimowym będzie pozyskiwane za pomocą urządzeń elektrycznych do ogrzewania w kontenerze.

W fazie eksploatacji planowana farma fotowoltaiczna nie będzie źródłem emisji substancji do powietrza, za wyjątkiem prowadzonych okresowo prac serwisowych i konserwacyjnych. Ze względu na znikomą wielkość, emisja ta nie będzie miała żadnego wpływu na stan czystości powietrza atmosferycznego w rejonie lokalizacji przedsięwzięcia.

Emisja hałasu w fazie użytkowania instalacji będzie związana głównie z pracą transformatorów nn/SN o mocy akustycznej wynoszącej 80 dB, magazynów energii o mocy akustycznej 75 dB oraz transformatora SN/WN o mocy akustycznej 92 dB. Transformatory umieszczone będą w kontenerach lub prefabrykowanych betonowych budynkach niewielkich rozmiarów, a będą magazyny energii zlokalizowane będą razem ze stacjami transformatorowymi. Farma fotowoltaiczna ze wszystkimi urządzeniami, w tym kontenerami, ze względu na specyfikę jej funkcjonowania wymagającą oświetlenia słonecznego, pracuje wyłącznie w porze dziennej. Niemniej w okresie najdłuższych dni w roku urządzenia mogą pracować np. przed godziną 6 rano, a więc w okresie zaliczanym z punktu widzenia oddziaływania hałasu do pory nocy.

Najbliższe tereny objęte ochroną akustyczną, określone na podstawie faktycznego zagospodarowania oraz ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, znajdują się w odległości ok. 280 m w kierunku południowo-zachodnim od terenu planowanego przedsięwzięcia i stanowią teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, dla której dopuszczalny poziom hałasu w ciągu pory dnia (w godzinach 6:00-22:00), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) wynosi 55 dB, a w porze nocnej 45 dB.

Na podstawie przyjętych założeń przeprowadzono w raporcie obliczenia zasięgu oddziaływania hałasu emitowanego do środowiska z terenu elektrowni, z wykorzystaniem programu komputerowego zgodnego z metodyką określonej w normie PN ISO 9613-2 Akustyka - Tłumienie dźwięku podczas propagacji w przestrzeni otwartej. Ogólna metoda obliczania. Z przeprowadzonych obliczeń wynika, że wielkość emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia będzie bardzo niska i nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych standardów dla ww. terenów wymagających ochrony akustycznej, zarówno w porze dnia jak i nocy.

Praca elektrowni fotowoltaicznej powodować będzie niewielką emisję pola elektromagnetycznego, którego źródłem będą głównie stacje transformatorowe nN/SN i SN/WN oraz

inwertery. Przewiduje się, że w związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (lokalizacja poza terenami mieszkalnymi, w znacznej odległości od zabudowy) projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Głównym źródłem pola magnetycznego na terenach stacji transformatorowych wysokich napięć są układy połączeń w rozdzielniach oraz aparatura stacyjna. Badania wskazują, że w otoczeniu krajowych stacji wysokiego napięcia największe wartości natężenia pola magnetycznego stwierdza się w sąsiedztwie linii napowietrznych wchodzących na teren stacji, przy czym natężenia pól magnetycznych są tam znacznie niższe od obowiązujących norm. W związku z powyższym przewiduje się, że dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego w rejonie przedsięwzięcia nie będą przekroczone. Tym samym funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie niesie ze sobą zagrożenia w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego.

W fazie eksploatacji farmy fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie niewielkiej ilości odpadów związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. Odpady te niezwłocznie po wytworzeniu będą przekazywane do dalszego gospodarowania uprawnionym podmiotom, bez uprzedniego gromadzenia na terenie farmy wytworzonych odpadów.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 stwierdzono, iż przedsięwzięcie znajduje się w rejonie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych:
 - kod: PLRW20002529639 – Osa do wypływu z jez. Trupel bez Osówki. Stanowi ona silnie zmienioną część wód, nie jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły (potencjał ekologiczny poniżej dobre, stan chemiczny dobry). JCWP to dobry potencjał ekologiczny, możliwość migracji organizmów wodnych na odcinku cieków istotnego – Osa od Jeziora Trupel do Gaci, oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych tj. przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych wskazano na 2027 rok. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, planowanie przedsięwzięcia nie jest zlokalizowane na terenie obszarów chronionych.
- podziemnych:
 - Kod: PLGW200039 – JCWPd charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. JCWPd nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych. Nie jest zlokalizowane na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 210 – Zbiornik Iława.

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na stan wód podziemnych i powierzchniowych na obszarze przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie. Instalacja fotowoltaiczna nie wymaga zużycia wody i nie generuje ścieków. Wody deszczowe będą spływały powierzchniowo

z paneli do gruntu. Woda deszczowa pozbawiona jest zanieczyszczeń mogących negatywnie wpłynąć na środowisko. Panele fotowoltaiczne nie wymagają mycia. Wody deszczowe w sposób wystarczający obmywają powierzchnię instalacji. Jeśli jednak okaże się, iż zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej lub woda demineralizowana. Taką wodę należy traktować jako opadową. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji w specjalnej do tego przeznaczonych beczkowozach. Zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego przed wyciekami oleju z transformatora, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, realizowane będzie poprzez instalację szczelnych mis olejowych pod transformatorami, będących w stanie zmagazynować minimum 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowowodnego. Miejsca lokalizacji transformatorów powinny zostać wyposażone w sorbent gotowy do użycia na wypadek rozszczelnienia urządzeń/awarii.

Planuje się 20 – 35 letni okres eksploatacji elektrowni. Oddziaływanie na etapie likwidacji inwestycji będzie zbliżone do etapu realizacji (budowy). Potencjalne oddziaływania związane będą głównie ze wzmożonym ruchem samochodów oraz pracą maszyn budowlanych przy demontażu farmy fotowoltaicznej oraz elementów infrastruktury technicznej. Po zakończeniu robót oddziaływania te zanikną. Teren po przeprowadzonej likwidacji zostanie oczyszczony z odpadów i uporządkowany. Ewentualna likwidacja przedsięwzięcia związana będzie z przywróceniem pierwotnego stanu środowiska.

Planowana instalacja fotowoltaiczna nie jest zaliczana do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Nie jest również narażona na ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej. Teren inwestycji nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, występowania porywistych wiatrów itp. Farma fotowoltaiczna zaprojektowana zostanie z uwzględnieniem możliwości wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych, towarzyszących obserwowanym obecnie i przewidywanym w przyszłości zmianom klimatu. Konstrukcja oraz materiały użyte do budowy elektrowni są przystosowane do warunków klimatycznych występujących na analizowanym obszarze.

Przewiduje się pozytywny wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na zmiany klimatu, w szczególności poprzez pośredni wpływ na zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych. Energia z OZE wpływa pozytywnie na środowisko, ponieważ ogranicza emisję do atmosfery znaczących zanieczyszczeń, powstających w wyniku generowania energii elektrycznej z konwencjonalnych źródeł energii.

Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w obszarach objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.). W bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji znajduje specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 Aleje Pojezierza Iławskiego PLH280051. Dalej w kolejności: Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Iławskiego - część A i B (w odległości ok. 1,33 km), obszar Natura 2000 Ostoja Iławska PLH280053 (w odl. ok. 1,80 km), obszar Natura 2000 Lasy Iławskie PLB280005 (w odl. ok. 2,50 km). Teren inwestycji znajduje się poza obszarem korytarzy ekologicznych, najbliższy znajduje się w odl. ok. 3,25 km - Lasy Iławskie GKPn-13.

W raporcie oś wraz z załącznikami stwierdzono:

- teren inwestycji to intensywnie użytkowane pola uprawne pod uprawę pszenżyta, rzepaku oraz łubinu wąskolistnego; na większości terenu stwierdzono zbiorowiska segetalne, związane z uprawami zbóż ozimych; obszar nieużytków porastają zbiorowiska roślin ruderalnych takich jak jasnota purpurowa *Lamium purpureum*, pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*, wrotycz

- pospolity *Tanacetum vulgare* oraz bylica pospolita *Artemisia vulgaris*; w obrębie rowów melioracyjnych odnotowano szczątkową postać roślinności szuwarowej z klasy Phragmitetea;
- nie stwierdzono w trakcie kontroli obecności gatunków roślin ściśle chronionych; nie wykazano obecności chronionych siedlisk przyrodniczych na badanym obszarze;
 - wzdłuż dróg biegnących po południowej oraz zachodniej stronie działki występują szpalery drzew zdominowane przez starsze egzemplarze; od strony północnej omawiany obszar inwestycji graniczy z kompleksem leśnym;
 - z grupy gatunków bezkręgowców objętych ochroną częściową stwierdzono obecność trzmieła ziemnego *Bombus terrestris*, trzmieła kamiennika *Bombus lapidarium* oraz trzmieła rudego *Bombus pascuorum*, sporadycznie trzmieła parkowego *Bombus hypnorum*, nielicznie winniczka *Helix pomatia*;
 - w części północnej wnioskowanej działki odnotowano obecność trzech niewielkich zbiorników wodnych, połączonych rowem melioracyjnym; w części zachodniej – jeden drobny zbiornik, obok którego przepływa rów melioracyjny; na terenie buforu inwestycji odnotowano ponadto obecność kolejnych trzech niewielkich zbiorników, część z nich miała charakter okresowy;
 - obecność żab zielonych *Rana esculenta complex*, żab trawnych *Rana temporaria*, żab moczarowych *Rana arvalis*, ropuchy szarej *Bufo bufo* oraz traszki zwyczajnej *Triturus vulgaris*;
 - z gadów potwierdzono występowanie na tym terenie nielicznych osobników jaszczurki zwinki *Lacerta agilis* oraz pojedynczych osobników żyworódki *Zootoca vivipara*, padalca *Anguis fragilis* oraz zaskrońca *Natrix natrix*;
 - dominujące gatunki lęgowe szeroko rozpowszechnione i liczne na terenie całego kraju: skowronek *Alauda arvensis*, potrzyszcz *Miliaria calandra*, trznadel *Emberiza citrinella*, pliszka żółta *Motacilla flava*; na fragmentach łąk i obszarów wilgotnych nieużytków wzdłuż rowów - miejsca gniazdowania: łożówka *Acrocephalus palustris*, pokląskwa *Saxicola rubetra* oraz potrzos *Emberiza schoeniclus*; na terenie drobnych zbiorników w części północnej działki rejestrowano gniazdowanie gatunków wodno-błotnych takich jak krzyżówka *Anas platyrhynchos*, łyska *Fulica atra* oraz perkozek *Tachybaptus ruficollis*. Stwierdzono tu również zatrzymywanie się w trakcie wiosennej migracji kolejnych gatunków wodno-błotnych takich jak: krakwa *Mareca strepera*, gęgawa *Anser anser* czy łabędź niemy *Cygnus olor*; stwierdzono żerowanie pojedynczych osobników czapli siwej *Ardea alba*, czapli białej *Ardea alba*, kszczyka *Gallinago gallinago* oraz samotnika *Tringa ochropus* na terenie rowów melioracyjnych;
 - przedstawicielami ptaków szponiastych lęgowych na terenie buforu inwestycji były: myszołów *Buteo buteo* oraz błotniak stawowy *Circus aeruginosus*; kontrola zimowa na obszarze lasu (gdzie znajduje się strefa ochrony orlika krzykliwego *Clanga pomarina*) nie potwierdziła obecności gniazd orlika; podczas prac terenowych w okresie lęgowym odnotowano tylko raz obecność orlika krzykliwego, który krążył nad terenem inwestycji (nadleciał z kierunku SE i tam też zawrócił); nie odnotowano w trakcie realizowanych prac przypadków żerowania orlika krzykliwego na terenie inwestycji; inne gatunki strefowe stwierdzone w trakcie prac: bielik *Haliaeetus albicilla*, kania czarna *Milvus migrans* oraz kania ruda *Milvus milvus* (charakter bardzo nieregularny, rejestracja przelotu pojedynczych osobników); z grupy gatunków umieszczonych w I załączniku dyrektywy „ptasiej” odnotowano obecność 10 gatunków: bielik, błotniak stawowy, bocian biały, czapla biała, dzięcioł czarny, gąsiorek, kania czarna, kania ruda, orlik krzykliwy oraz żuraw. Dzięcioł czarny występował dość licznie na tym obszarze i był odnotowany na terenie każdego z sąsiadujących kompleksów leśnych, a gąsiorka stwierdzono jedynie dwa stanowiska;

- z grupy gatunków chronionych ssaków na inwentaryzowanym terenie odnotowano jedno stanowisko bobra *Castor fiber* (ślady żerowania - na brzegu zbiornika wodnego w części północnej *Cervus elaphus* działki); pozostałe stwierdzone ssaki: sarny *Capreolus capreolus*, jelenie *Cervus*, dziki *Sus scrofa*; stwierdzono aktywność nietoperzy nad terenem inwestycji: borowiec wielki *Nyctalus noctula*, mroczek późny *Eptesicus serotinus*, karlik małutki *Pipistrellus pipistrellus*, karlik większy *Pipistrellus nathusii* oraz karlik nieoznaczony *Pipistrellus* sp. i nocek nieoznaczony *Myotis* sp.

Zaproponowane w raporcie oos działanie minimalizujące dla płazów i drobnych ssaków w postaci ok. 15 cm przerwy pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a gruntem jest niewystarczająca dla bezpiecznego i swobodnego przemieszczania się małych i średnich zwierząt. Dlatego niezbędnym jest zwiększenie owej przerwy na min. 20 cm wysokości.

W związku z istniejącą strefą ochrony orlika utworzoną dnia 26 lutego 2016 r., graniczącą od strony zachodniej z działką nr 1/7 wnioskodawca powinien zachować ok. 400 m bufor od ww. strefy i nie realizować na tym obszarze inwestycji. Wyniki inwentaryzacji przyrodniczej wykazują wysokie walory przyrodnicze w części północnej wnioskowanej działki, gdzie odnotowano obecność trzech niewielkich zbiorników wodnych, połączonych rowem melioracyjnym oraz w części zachodniej, gdzie znajduje się jeden drobny zbiornik, obok którego przepływa rów melioracyjny, które to obszary są jednocześnie miejscem żerowiskowym i lęgowym ptaków, a także miejscem występowania płazów i gadów. Obszar całej działki może być miejscem żerowiskowym orlika krzykliwego przylatującego od południowego wschodu. Ponadto kolejny orlik krzykliwy, którego strefa sąsiaduje od zachodu z terenem inwestycji i który nie został stwierdzony w raporcie w czasie trwania badań, mógł chwilowo opuścić teren strefy, by powrócić w następnym roku. Zgodnie z projektem Komitetu Ochrony Orłów (Projekt LIFE + ochrona orlika krzykliwego na wybranych obszarach Natura 2000) statystyczna para orlika zmienia gniazdo co 4-5 lat i istnieje duże prawdopodobieństwo, że nowe gniazda będą zlokalizowane poza granicami stref ochrony. Wskazuje to na potrzebę bardzo ostrożnego planowania i wykonywania wiosennych prac gospodarczych również poza ich granicami, w promieniu ok. 500 m od znanego gniazda, a teren planowanej inwestycji graniczy bezpośrednio ze strefą. W prognozowaniu wpływu zabudowy rozproszonej na żerowiska orlików należy brać pod uwagę, że orlik krzykliwy unika polowania w bezpośrednim otoczeniu terenów zabudowanych. Utrata powierzchni żerowiska powinna być szacowana nie tylko jako obszar podlegający zabudowie, ale także jako strefa około 250 metrów wokół granic obszaru zabudowanego/przekształconego. W związku z tym, że planowana inwestycja jest inwestycją wieloletnią istnieje ewidentne zagrożenie utraty terenów żerowiskowych orlika, gdyby powrócił bądź w nieznacznej odległości wybudował nowe gniazdo. Ponadto w promieniu do 3 km od wnioskowanej działki znajdują się jeszcze 2 strefy ochrony orlika, a w okolicy planowanych jest kilka farm fotowoltaicznych, w tym jedna, dla której wydana została decyzja środowiskowa na dz. nr 69/8, obręb Ulnowo, gm. Susz. W związku z tym mogłoby dojść do skumulowania przedsięwzięć i barku alternatywnych miejsc żerowiskowych oraz areału łowieckiego. Odsunięcie się z inwestycją o ok. 400 m od strefy (w tym tereny podmokłe o dużych walorach przyrodniczych) jest w związku z powyższym zasadne.

Badania prowadzone przez Komitet Ochrony Orłów wykazują, że występowanie orlika krzykliwego jest wyraźnie skorelowane z gęstością zaludnienia i charakterem zabudowy. Szczególnie niekorzystnie na stan populacji wpływa zabudowa rozproszona. Areał łowiecki orlika krzykliwego nie jest rozległy, eksplorują powierzchnię do 3/4 km od gniazda. Eliminowanie nawet na pozór niewielkich powierzchni może wywołać niekorzystne wewnątrzgatunkowe interakcje, wynikające z poszukiwania przez orliki alternatywnych żerowisk. Narastającym problemem jest rozproszona zabudowa oraz postępujący proces urbanizacji terenów wiejskich i w związku z tym – fragmentacja siedlisk. Planowane przedsięwzięcie będzie powodowało wprowadzenie na analizowanym terenie nowego czynnika antropopresji oraz utratę areału żerowiskowego.

Tutejszy organ uznaje, że zachowanie buforu ok. 400 m od strefy orlika będzie skutecznym działaniem minimalizującym przed utratą lub fragmentacją siedlisk prowadzącą do opuszczenia miejsc gniazdowania orlika krzykliwego (a także innych ww. ptaków) i spadkiem jego liczebności.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji oraz przy zastosowaniu warunków oraz środków minimalizacji wpływu inwestycji określonych w sentencji niniejszego postanowienia, w ocenie tutejszego organu planowana inwestycja nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na przyrodnicze elementy środowiska, nie będzie wpływać na cele i przedmioty ochrony oraz integralność i spójność sieci Natura 2000.

Pomimo stwierdzenia braku negatywnego oddziaływania na obszary chronione oraz zidentyfikowane gatunki chronione należy mieć na uwadze, iż na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183 ze zm.), wprowadzone zostały zakazy w stosunku do dziko występujących gatunków chronionych.

Podczas realizacji inwestycji należy bezwzględnie przestrzegać przepisów dotyczących ochrony gatunkowej zawartych w cyt. rozporządzeniach oraz w ustawie o ochronie przyrody. Czynności zabronione w stosunku do chronionych gatunków zwierząt określone w art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody oraz § 6 Rozporządzenia Ministra Środowiska (np. umyślne zabijanie; umyślne okaleczanie lub chwywanie; umyślne niszczenie ich jaj, postaci młodocianych lub form rozwojowych; niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania; niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień) mogą zostać podjęte wyłącznie po uzyskaniu stosownej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie wydanej na podstawie art. 56 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 (pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w art. 56 ust. 4 UoOP) na wykonywanie czynności podlegających zakazom, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą i częściową. Analogiczna sytuacja funkcjonuje w przypadku zakazów w stosunku do roślin (art. 51 UoOP oraz § 6 rozp. MŚ). Wykonywanie czynności zabronionych bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom podlega karze aresztu albo grzywny (art. 131 pkt 14 UoOP).

Lokalizacja planowanej inwestycji w obszarze agrocenoz graniczących z lasem nie będzie generować negatywnego wpływu na uwarunkowania krajobrazowe. Teren planowanej farmy nie znajduje się w ciągu panoram widokowych. Usytuowanie instalacji będzie miało wpływ na niewielki fragment krajobrazu, jednak nie będzie to oddziaływanie znaczące z następujących powodów:

- farma nie będzie dominantą krajobrazową, gdyż obiekty w najwyższych punktach nie przekroczą 5 m wysokości;
- obiekt będzie widoczny na ciągach widokowych (drogi komunikacyjne), wyłącznie w otwarcjach widokowych, pozostała część inwestycji będzie przysłonięta zadrzewieniami;
- powierzchnia farmy w ogromnej większości będzie w dalszym ciągu pokryta niewysoką szatą roślinną (zadarniona).

W sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia planowana jest budowa innej farmy fotowoltaicznej. Oddziaływanie elektrowni fotowoltaicznych na środowisko i ludzi jest znikome, a skumulowane z inną farmą fotowoltaiczną, oddziaływanie jako suma wszystkich oddziaływań, będzie również niewielkie. Ze względu na rodzaj przedsięwzięcia, jego lokalizację oraz przy zastosowaniu nałożonych warunków realizacji nie przewiduje się możliwości wystąpienia istotnych oddziaływań skumulowanych.

Ze względu na zakres oddziaływania oraz oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich instalacja nie będzie wymagała przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na fakt, że posiadane na etapie niniejszego uzgodnienia informacje na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko, realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody oraz nie istnieje ryzyko kumulowania się oddziaływań, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, po przeanalizowaniu kryteriów określonych w art. 77 ust. 5 ustawy o oś stwierdził, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak, zgodnie z art. 88 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli organ administracji architektoniczno – budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nałożyć na inwestora obowiązek sporządzenia raportu, jednocześnie określając jego zakres.

Biorąc pod uwagę analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie raportu, jak również poprzez pozyskanie opinii oraz uzgodnień, Burmistrz Susza, organ właściwy do wydania decyzji uznał, iż przy należyтым wypełnieniu warunków wymienionych w sentencji, planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Burmistrza Susza w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. BURMISTRZA

Mariusz Szlachetka
KIEROWNIK REFERATU

Otrzymują:

1. POLENERGIA Farma Fotowoltaiczna 10 Sp. z o.o., ul. Krucza 24/26, 00-526 Warszawa,
2. Strony postępowania poprzez publiczne obwieszczenie,
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Hławie, ul. Sienkiewicza 10, 14-200 Hława,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, ul. 30 stycznia 50, 83-110 Tczew.

Sporządziła:
Aleksandra Głąb
tel. (55) 278-60-15 wew. 32

Administratorem Danych Osobowych jest Gmina Susz ul. Józefa Wybickiego 6, 14-240 Susz. Dane będą przetwarzane w celu wydania decyzji administracyjnej (zawiadomienia/postanowienia/wezwania) na podstawie przepisów Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Ma Pan/i prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawienia. Pełna treść klauzuli dostępna na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Susz w zakładce Ochrona Danych Osobowych (<http://bip.susz.pl/>) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suszu.

Ogólna charakterystyka przedsięwzięcia

POLENERGIA Farma Fotowoltaiczna 10 Sp. z o.o., ul. Krucza 24/26, 00-526 Warszawa, zamierza zrealizować przedsięwzięcie pn.: „**Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do ok. 80 MW wraz z techniczną infrastrukturą towarzyszącą, z etapowaniem, w miejscowości Falknowo, gm. Susz, na dz. nr 1/7**”.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do ok. 80 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, z etapowaniem, na działce nr 1/7 obręb Falknowo, gmina Susz. Powierzchnia niezbędna pod wykonanie inwestycji wyniesie do 56,3 ha powierzchni wymienionej działki. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 280 m w kierunku południowo-zachodnim od projektowanej inwestycji.

W skład instalacji będą wchodziły następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne do 200 000 sztuk; moc pojedynczego modułu od 200 do 900W;
- konstrukcja wsporcza o wysokości do 5 m;
- inwertery w liczbie do 695 sztuk, przekształcające prąd stały wytwarzany przez ogniwa fotowoltaiczne na prąd przemienny; montowane będą one na konstrukcjach wsporczych paneli lub jako wolnostojące na ziemi;
- stacje transformatorowo rozdzielcze (prefabrykat) w ilości do 80 sztuk, o standardowych wymiarach, nieprzekraczające powierzchni do 100 m² każda;
- magazyny energii (opcjonalnie), obejmujące zestawy akumulatorów litowo-jonowych, urządzenia sterujące, rejestrator danych, klimatyzację oraz systemy bezpieczeństwa, umieszczone w kontenerze technicznym;
- przyłącze elektroenergetyczne;
- stacja SN/WN (transformator sieciowy), na terenie farmy lub bezpośrednio przy miejscu przyłączenia (jedynie w przypadku przyłączenia inwestycji na wysokim napięciu);
- sieć kablowa, teletechniczna i telekomunikacyjna łącząca poszczególne elementy farmy;
- ogrodzenie z siatki bez podmurówki z bramą wjazdową;
- ciągi komunikacyjne – gruntowe drogi dojazdowe oraz place manewrowe;
- infrastruktura techniczna niezbędna do prawidłowego funkcjonowania instalacji (m.in. złącza kablowe, rozdzielnie itp);
- zespół kontenerów z przeznaczeniem na cele socjalne i biurowe na etapie eksploatacji planowanej inwestycji.

Ze względu na rodzaj, skalę i zasięg planowanej inwestycji oraz oddalenie przedmiotowego przedsięwzięcia od granic państw sąsiednich, nie będzie wymagane przeprowadzenie postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z up. BURMISTRZA
Mariusz Witekowski
ZETOWNIK REFERATU

