

NiR.II.6850.1.2023

## W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

### Burmistrz Susza

**podaje do publicznej wiadomości wykaz działki gruntu stanowiącej własność Gminy Susz,  
położonej na terenie miasta Susz, przeznaczonej do użyczenia w drodze bezprzetargowej  
na rzecz dotychczasowego biorącego, z którym była zawarta umowy użyczenia na czas oznaczony  
i zawiera się kolejną umowę na tę samą nieruchomość**

Lp.	Położenie działki	Nr obrębu	Działka nr	Pow. w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1	Susz, ul. Kościelna	2	149	1405	zabudowa usług publicznych	Bi	EL11/00036319/7

- Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów: działka Nr 149 o pow. 1405 m<sup>2</sup> zabudowana jest budynkami użytkowymi o pow. użytkowej 370,50 m<sup>2</sup>.
- Dla ww. nieruchomości prowadzona jest Księga wieczysta: KW EL11/00036319/7 Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Iławie.
- Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Susz uchwalonym przez Radę Miejską w Suszu uchwałą Nr XXIII/255/2021 z dnia 20 maja 2021 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego 2021, poz. 2617 z dnia 5 lipca 2021 r. znajduje się w strefie IUP – zabudowa usług publicznych. Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Suszu Nr XIV/156/2016 z dnia 26 kwietnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji ww. teren znajduje się na obszarze zdegradowanym i rewitalizacji.
- Opis nieruchomości gruntowej: Działka uzbrojona jest w sieć wodno-kanalizacyjną, gazową, elektryczną, usytuowana przy drodze gminnej o nawierzchni urządzonej – asfalt. Działka ogrodzona jest siatką stalową w ramach na słupkach metalowych.
- Opis nieruchomości: Budynek użytkowy o pow. użytkowej 370,50 m<sup>2</sup>, murowany, dwukondygnacyjny, podpiwniczony o kubaturze 2346 m<sup>3</sup>. Dach kryty dachówką. Zainstalowany jest system monitoringu wraz z system sygnalizacji włamaniami z czujnikami. Właścicielem gruntu jest Gmina Susz.
- Umowa użyczenia zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia wykazu na okres do 5 lat na rzecz osoby, która złożyła wniosek, celem prowadzenia działalności statutowej polegającej na prowadzeniu Dziennego Środowiskowego Domu Samopomocy zgodnie z umową Nr RL.524.1.2022 o powierzenie realizacji zadania publicznego pod nazwą: „Prowadzenie Dziennego Środowiskowego Domu Samopomocy w Suszu w latach 2023 -2027”.
- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
- Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 /II piętro/, tel. 55 2786 015 wew. 57.