

ZARZĄDZENIE NR 140/2022

Burmistrza Susza

z dnia 28 września 2022 roku

w sprawie:

ustalenia miesięcznych stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Susz

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.), art. 7 i art. 8 pkt 1, art. 23 ust. 4 oraz art. 25e Ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2022r. poz. 975 ze zm.) oraz § 6 ust. 2 Uchwały Nr XXV/273/2021 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 15 lipca 2021r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy, zarządzam co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę bazową czynszu za **najem lokalu mieszkalnego w wysokości 2,04 zł** za 1 m² powierzchni użytkowej, która stanowić będzie podstawę przy ustalaniu stawek czynszu za lokale mieszkalne z uwzględnieniem czynników podwyższających i obniżających wartości użytkowe lokali wpływających na wysokość czynszu – określonych w Uchwale Nr XXV/273/2021 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 15 lipca 2021r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy.

§ 2

Stawka **czynszu za lokale socjalne i pomieszczenia tymczasowe** wynosi połowę stawki najniższego czynszu obowiązującego w zasobach mieszkaniowych gminy.

§ 3

Traci moc Zarządzenie Nr 144/2021 Burmistrza Susza z dnia 5 listopada 2021 r. w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Susz.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem **1 lutego 2023 roku**

BURMISTRZ

Krzysztof Pietrzykowski