

NiR.II.6845.111.2022

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.),

Burmistrz Susza
podaje do publicznej wiadomości wykaz zabudowanej działki gruntu stanowiącej własność Gminy Susz, położonej w obrębie 5 miasta Susz przeznaczoną do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

L.p	Położenie działki	Nr obręb u	Nr działki	Pow. m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Stawka czynszu dzierżawnego netto miesięcznie	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Łławie
1.	Susz, ul. Dworcowa 6	5	113/2	4389	Budynki kotłowni oraz sieć energetyki ciepłej wraz z działką gruntu na cele produkcji, przesyłu i sprzedaży energii cieplnej na terenie miasta Susz	B	1/ 0,01 zł za 1 m ² działki gruntu 2/ 4,45 zł za 1 m ² pomieszczeń związanych z produkcją ciepła	EL11/00039631/1

1. Powyższa nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia na okres 5-ciu lat w drodze bezprzetargowej na cele produkcji, przesyłu i sprzedaży energii cieplnej na terenie miasta Susz w oparciu o Prawo energetyczne, zgodnie z Zarządzeniem Nr 107/2022 Burmistrza Susza z dnia 05 lipca 2022 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej działki gruntu położonej na terenie miasta Susz.
2. Ww. grunt, budynki i sieć energetyki ciepłej stanowią własność Gminy Susz.
3. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny oraz podatek od nieruchomości.
4. Czynsz dzierżawny płatny będzie miesięcznie. Czynsz będzie rokrocznie waloryzowany do dnia 28 lutego danego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług, publikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedni, powyższe nie dotyczy roku 2022.
5. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
6. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.
7. Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 278 60 15 wew. 33.

BURMISTRZ

Krzysztof Pietrzykowski