

Susz, dnia 08.05.2018 r.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 121 z późn. zm.),

Burmistrz Susza
 podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek oraz na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejną umowę na tą samą nieruchomość.

Lp	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Stawka czynszu dzierżawnego netto	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1	Susz, ul. Piętnego	3	115	12000	cele rolne	RIVa LV LVI	0,018 zł/ 1 m ² 0,008 zł/ 1 m ² zwolnione z opłat	EL11/00035320/0
2	Susz, ul. Słoneczna	3	165/5	20	garaż blaszany	Bp	5,00 zł/1 m ² gruntu rocznie + należny podatek VAT	EL11/00035320/0
3	Susz, ul. Piastowska	5	93/4	60	prydomowy ogródek	B	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie + należny podatek VAT	EL11/00035704/6
4	Susz, ul. Stefana Wyszyńskiego	1	416/2	189	prydomowy ogródek	B	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie + należny podatek VAT	EL11/00035468/9
5	Susz, ul. Iławska	3	139/6	160	prydomowy ogródek	ŁIV	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie + należny podatek VAT	EL11/00035320/0
6	Susz, ul. Iławska	3	139/4	161	prydomowy ogródek	ŁIV	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie + należny podatek VAT	EL11/00035320/0
7	Susz, ul. Iławska	3	139/3	168	prydomowy ogródek	RIVa ŁIV	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie + należny podatek VAT	EL11/00035320/0
8	Susz, ul. Słowiańska	5	73/5	126	prydomowy ogródek	RIVa	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie + należny podatek VAT	EL11/00035704/6

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. Działki gruntu wymienione w pozycji 1-3 zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres od dnia 01 czerwca 2018 r. do dnia 31 maja 2023 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie Uchwały Nr XXVII/296/2018 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie wrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie miasta Susz. Natomiast nieruchomości wymienione w poz. 4-8 zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres 3-letni na rzecz osób, które złożyły wnioski.
3. Wymienione powyżej grunty stanowią własność Gminy Susz.
4. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
5. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
6. Umowy dzierżawy zostaną zawarte po upływie terminu do wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.
7. Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 / II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.

Opracowała:
Justyna Sobocińska
tel.552786015 wew.33

Z up. Burmistrza
~~Zdzisław Zdzichowski~~
Zastępca Burmistrza