

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147 ze zm.),

Burmistrz Susza

**podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz,
 położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze
 bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy
 dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejną umowę na tą samą nieruchomość
 oraz na rzecz osoby, która złożyła wniosek.**

Lp	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego gruntu / netto /	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1	Susz, ul. Mickiewicza	5	177/3	15	garaż	<i>B</i>	5,00 zł/ 1 m ²	EL11/00035704/6
2	Susz, ul. Mickiewicza	5	115/17	15	garaż	<i>RIVb</i>	5,00 zł/ 1 m ²	EL11/00035704/6
3	Susz, ul. Mickiewicza	5	177/3	14	garaż	<i>B</i>	5,00 zł/ 1 m ²	EL11/00035704/6
4	Susz, ul. Mickiewicza	5	177/4	20	cele magazynowo-składowe	<i>B</i>	2,95 zł/ 1 m ²	EL11/00035704/6
5	Susz, ul. Mickiewicza	5	177/3	46	przydomowy ogródek	<i>B</i>	0,10 zł/ 1 m ²	EL11/00035704/6
6	Susz, Os. J. Korczaka	5	115/17	104	przydomowy ogródek	<i>RIVb</i>	0,10 zł/ 1 m ²	EL11/00035704/6
7	Susz, ul. Iławska	3	105/5	7600	cele rolne	<i>RIVb, PsIV, RVI</i>	0,015 zł/ 1 m ² 0,016 zł/ 1 m ² 0,00 zł/ 1 m ²	EL11/00035320/0
8	Susz, ul. Prabucka	1	269/2	59	przydomowy ogródek	<i>B</i>	0,10 zł/ 1 m ²	EL11/00035701/5
9	Susz, ul. Prabucka	2	8	6520	cele rolne	<i>RVi LIV</i>	0,01 zł/ 1 m ² 0,016 zł/ 1 m ²	EL11/00035735/2
10	Susz, ul. Słowackiego	5	13/35	307	przydomowy ogródek	<i>RIVa</i>	0,10 zł/ 1 m ²	EL11/00056302/1
11	Susz, ul. Słowiańska	2	176	14	handlowo - usługowe	<i>B</i>	150,00 zł/ 1 m ²	EL11/00035735/2
12	Susz, ul. Słowiańska	5	101/2	51,30	przydomowy ogródek	<i>B</i>	0,10 zł/ 1 m ²	EL11/00043631/2

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. Działki gruntu wymienione w pozycji 1-11 zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres od dnia 01 września 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2022 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie Uchwały Nr XIX/205/2017 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 12 stycznia 2017 r. w sprawie wrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie miasta Susz. Natomiast działka gruntu wymieniona w pozycji 12 została przeznaczona do wydzierżawienia na okres od dnia 01.09.2017r. do dnia 31.08.2020r. w drodze bezprzetargowej.
3. W/w grunty stanowią własność Gminy Susz.
4. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Natomiast czynsz miesięczny jest płatny z góry do 10-go każdego miesiąca. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
5. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
6. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu do wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.
7. Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 / II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.

Opracowała:
Justyna Sobocińska
tel. 55 2786015 wew. 33

BURMISTRZ
Krzysztof Pietrzykowski