

NiR.III.6845.179.2016

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774 z późn. zm.),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek.

Lp	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Stawka czynszu dzierżawnego netto	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1	Susz Ul. Iławska	3	110/6	30	Cele handlowo - usługowe	<i>Bi</i>	150,00 zł miesięcznie	EL11/00035320/0
2	Susz Ul. Piastowska	4	16/7	154	Przydomowy ogródek	<i>B</i>	0,10 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035749/3

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r., poz. 710) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. Powyższe nieruchomości zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres od 21 października 2016 r. do 30 września 2019 r. w drodze bezprzetargowej.
3. W/w grunty stanowią własność Gminy.
4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny oraz podatek od nieruchomości.
5. Czynsz dzierżawny dla części działki nr 110/6 obr. 3 płatny będzie z góry do 10-go każdego miesiąca. Czynsz dzierżawny roczny dla części działki nr 16/7 obr. 4 będzie płatny w dwóch ratach : I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku.
6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 / II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.