

NiR.III.6845-67.2016
Burmistrz Susza
 ul. Józefa Wybickiego 6
 14-240 Susz
 tel. 55/ 278-60-15, 278-61-07
 fax 55/ 278-62-22

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774 z późniejszymi zmianami),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy na tą samą nieruchomość.

Lp	Położenie działki	Nr obrębu	Działka nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego gruntu / netto /	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1	Susz, ul. Świętego Floriana	2	49	16	Cele magazynowo-składowe	<i>B</i>	2,95 zł/ 1 m ²	EL11/00035735/2
2	Susz, ul. Prabucka	1	274/3	3	Cele magazynowo-składowe	<i>Bi</i>	2,95 zł/ 1 m ²	EL11/00038696/7
3	Susz, ul. Prabucka	1	274/3	73	Przydomowy ogródek	<i>Bi</i>	0,10 zł/1 m ²	EL11/00038696/7

- Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
- W/w działki gruntu zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres od dnia 01 czerwca 2016 r. do dnia 31 maja 2021 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3-ech lat i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Suszu Nr XIII/143/2016 z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie wrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie miasta Susz.
- Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach : I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
- Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 / II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.

Opracował:
 Przemysław Rużkiewicz
 Tel.552786015 wew.33

B U R M I S T R Z

Krzysztof Pietrzykowski