

## W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010, Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami ),

### Burmistrz Susza

**podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat i zawierają kolejne umowy na tą samą nieruchomość.**

Lp	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego netto	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1	Susz Os. Brzostowe	1	155/25	15	garaż	dr	5,00 zł./1m <sup>2</sup>	EL11/00035701/5
2	Susz Os. Brzostowe	1	155/25	18	garaż	dr	5,00 zł./1m <sup>2</sup>	EL11/00035701/5
3	Susz ul. Świętego Floriana	2	59/2	12	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł./1m <sup>2</sup>	EL11/00035735/2

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r, Nr 177, poz. 1054 ze zmianami) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.

2. Powyższe grunty zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres 5 lat tj. od dnia 01 stycznia 2014 r. do dnia 31 grudnia 2018 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3-ich lat i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Suszu Nr XXXI/231/2013 z dnia 29 października 2013 r. w sprawie wrażenia zgody na wydzierżawienie części działek gruntu położonych na terenie miasta Susz.

3. Czynsz roczny będzie płatny w dwóch ratach : I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca jest zobowiązany uiszczać podatki inne ciężary związane z posiadaniem przedmiotu dzierżawy.

4. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

5. Umowy dzierżawy zostaną zawarte po upływie terminu niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 / II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.