

NiR.III.6845.267.2013

## W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010, Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami ),

### Burmistrz Susza

**podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek.**

Lp	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Stawka czynszu dzierżawnego	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1	Susz, ul. Wodna	2	161/2	17	cele magazynowo-składowe	RIVb	2,95 zł. /1 m <sup>2</sup> rocznie + należny podatek VAT	EL11/00035735/2
2	Susz ul. Koszarowa	5	5/17	24	pod garaż blaszany	B	5,00 zł. /1 m <sup>2</sup> rocznie + należny podatek VAT	EL11/00035704/6

1. Powyższe grunty zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres 3-ch lat w drodze bezprzetargowej na cele magazynowo - składowe i pod garaż.
2. W/w grunty stanowią własność Gminy.
3. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny, podatek od towarów i usług oraz podatek od nieruchomości. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 , Nr 177, poz. 1054 ze zmianami ) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
4. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach : I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku.
5. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
6. Umowy dzierżawy zostaną zawarte po upływie terminu niniejszego wykazu do publicznej wiadomości na okres 3-ch lat.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 / II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.