

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Termomodernizacja budynku publicznego Gminy Susz w miejscowości Kamieniec

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA SUSZ
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 170748086
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: ul. Józefa Wybickiego 6
- 1.4.2.) Miejscowość: Susz
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 14-240
- 1.4.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 662786015
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: susz@susz.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.susz.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00349078
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2025-07-28

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2025/BZP 00347108
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

1.1.) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 zadania odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

Przez „zadanie odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia” rozumieć należy wykonanie termomodernizacji obiektu użyteczności publicznej, obejmującej co najmniej dwa z następujących zakresów:

- 1) docieplenie przegród budowlanych (dach, stropodach, ściany, podłoga na gruncie),
- 2) wymiana stolarki okiennej lub drzwiowej,
- 3) modernizacja instalacji centralnego ogrzewania lub likwidacja źródła ciepła i budowa nowego,
- 4) wymiana oświetlenia na energooszczędne typu LED,
- 5) przebudowa instalacji elektrycznej związana z modernizacją oświetlenia.

o wartości robót budowlanych min. 800 000,00 zł brutto (każde zadanie).

1.2.) będzie dysponował w okresie realizacji zamówienia osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia:

a) min. jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy o minimalnych wymaganiach:

wykształcenie wyższe lub średnie,
posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności budowlano-konstrukcyjnej lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania, których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w/w specjalności,
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub do-świadczania, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Po zmianie:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
1) zdolności technicznej lub zawodowej;

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

1.1.) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 1 zadanie odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

Przez „zadanie odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia” rozumieć należy wykonanie termomodernizacji obiektu użyteczności publicznej, obejmującej co najmniej dwa z następujących zakresów:

- 1) docieplenie przegród budowlanych (dach, stropodach, ściany, podłoga na gruncie),
- 2) wymiana stolarki okiennej lub drzwiowej,
- 3) modernizacja instalacji centralnego ogrzewania lub likwidacja źródła ciepła i budowa nowego,
- 4) wymiana oświetlenia na energooszczędne typu LED,
- 5) przebudowa instalacji elektrycznej związana z modernizacją oświetlenia.

o wartości robót budowlanych min. 800 000,00 zł brutto (każde zadanie).

1.2.) będzie dysponował w okresie realizacji zamówienia osobami o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia:

a) min. jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy o minimalnych wymaganiach:

wykształcenie wyższe lub średnie,
posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności budowlano-konstrukcyjnej lub inne uprawnienia umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonywania, których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w/w specjalności,
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub do-świadczania, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.