

Susz, dnia 05.09.2018 r.

NiR.III.6845.206.2018

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 121 ze zm.),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osoby, która złożyła wniosek oraz na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejną umowę na tą samą nieruchomość.

Lp	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Stawka czynszu dzierżawnego gruntu netto	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Hawie
1	Susz ul. Staffa	1	454/3	89	przydomowy ogródek	<i>dr</i>	0,10 zł/ 1 m ² gruntu rocznie + należny podatek VAT	EL11/00038861/5
2	Susz Os. Brzostowe	1	155/23	1	ustawienie pojemnika metalowego na odzież używaną	<i>dr</i>	10,00 zł/1 m ² gruntu miesięcznie + należny podatek VAT	EL11/00035701/5
3	Susz ul. Prabuicka	2	3/6	34116	cele rolne	<i>RIVa</i> <i>RIVb</i> <i>RV</i>	0,018 zł/ 1 m ² 0,015 zł/1m ² 0,01 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035735/2
4	Susz ul. Prabuicka	2	57/3	15	garaż blaszany	<i>B</i>	5,00 zł/ 1 m ² gruntu rocznie + należny podatek VAT	EL11/00035735/2
5	Susz ul. Piastowska	5	88/2	20	garaż blaszany	<i>B</i>	5,00 zł/ 1 m ² gruntu rocznie + należny podatek VAT	EL11/00035704/6
6	Susz ul. Piastowska	5	98	15	garaż blaszany	<i>B</i>	5,00 zł/ 1 m ² gruntu rocznie + należny podatek VAT	EL11/00035704/6

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.

2. Działka gruntu wymieniona w poz. 1 została przeznaczona do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres 3-ich lat na rzecz osoby, która złożyła wniosek. Natomiast działki gruntu wymienione w poz. 2-6 zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawiera się kolejne umowy dzierżawy na podstawie Uchwały Nr XXVII/296/2018 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie miasta Susz zmienionej Uchwałą Nr XXXI/337/2018 Rady Miejskiej w Suszu

z dnia 27 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie miasta Susz.

3. Wymienione grunty stanowią własność Gminy Susz.

4. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Czynsz dzierżawny miesięczny będzie płatny z góry do dnia 10-go każdego miesiąca na rachunek Urzędu Miejskiego w Suszu lub w kasie urzędu. Oprócz czynszu dzierżawnego Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.

5. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

6. Umowy dzierżawy zostaną zawarte po upływie terminu do wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

7. Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 / II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.

Opracowała:
Justyna Sobocińska
tel. 55 2786015 wew. 33

Z up. Burmistrza
~~Zdzisław Zdzichowski~~
Zastępca Burmistrza