

NiR.III.6845.163.2018

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 121 z późn. zm.),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek oraz na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejną umowę na tą samą nieruchomość.

Lp	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Stawka czynszu dzierżawnego netto	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1	Susz, ul. Kalinowa	5	5/26	16	cele magazynowo-składowe	RIVa	2,95 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
2	Susz, ul. Iławska	3	104/5	542	urządzenie zieleni	Tp	0,50 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL11/00032315/1
3	Susz, ul. Piastowska	5	78	27	przydomowy ogródek	B	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
4	Susz, ul. Słowiańska	5	73/5	102	przydomowy ogródek	RIVa	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
5	Susz, ul. Słowiańska	5	73/4	5	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
6	Susz, ul. Św. Floriana	2	67/2	1	ustawienie pojemnika na odzież używaną	B	10,00 zł/1 m ² gruntu miesięcznie	EL11/00035735/2
7	Susz, ul. Słowiańska	2	116	1	ustawienie pojemnika na odzież używaną	B	10,00 zł/1 m ² gruntu miesięcznie	EL11/00035735/2
8	Susz, ul. Iławska	3	139/7	2	ustawienie pojemnika na odzież używaną	B	10,00 zł/1 m ² gruntu miesięcznie	EL11/00035320/0
9	Susz, ul. Koszarowa	5	5/29	1	ustawienie pojemnika na odzież używaną	RIVa	10,00 zł/1 m ² gruntu miesięcznie	EL11/00035704/6
10	Susz, ul. J. Wybickiego	5	160/25	1	ustawienie pojemnika na odzież używaną	N	10,00 zł/1 m ² gruntu miesięcznie	EL11/00035704/6
11	Susz, Os. J. Korczaka	5	129/2	1	ustawienie pojemnika na odzież używaną	B	10,00 zł/1 m ² gruntu miesięcznie	EL11/00035704/6

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. Wymienione nieruchomości w pozycji nr 1-2 zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres 3-letni na rzecz osób, które złożyły wniosek. Natomiast działki gruntu wymienione w pozycji 3 - 11 zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres od dnia 01 sierpnia 2018 r. do dnia 31 lipca 2023 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z którym była zawarta umowa dzierżawy na czas oznaczony i zawiera się kolejną umowę dzierżawy na podstawie Uchwały Nr XXVII/296/2018 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie miasta Susz zmienionej Uchwałą Nr XXXI/337/2018 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 27 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie miasta Susz .
3. Wymienione powyżej grunty stanowią własność Gminy Susz.
4. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Czynsz dzierżawny miesięczny będzie płatny z góry do dnia 10-go każdego miesiąca na rachunek Urzędu Miejskiego w Suszu lub w kasie urzędu. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
5. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
6. Umowy dzierżawy zostaną zawarte po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.
7. Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 / II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.

Z up. Burmistrza
Zdzisław Zdzichowski
Zastępca Burmistrza