

Susz, dnia 16.02.2017r.

NiR.II.6845.17.2017

## W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.),

### Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie Gminy Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy na tą samą nieruchomość.

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Działka nr	Pow. w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego gruntu / netto /	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Bałoszyce, gm. Susz	3	cz.6/36	25	cele magazynowo-składowe	dr	2,95 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie + należny podatek VAT	EL11/00039435/7
2.	Bałoszyce, gm. Susz	3	cz.6/36	135	przysięgomy ogródek	dr	0,10 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie + należny podatek VAT	EL11/00039435/7
3.	Różnowo, gm. Susz	32	185/5	19200	cele rolne	RV- 1,9100 RIVa- 0,0100	0,01 zł /1m <sup>2</sup> 0,018 zł/1m <sup>2</sup>	EL11/00037962/6
4.	Różnowo, gm. Susz	32	52/4	8	tablica informacyjno-reklamowa	B	700,00 zł rocznie + należny podatek VAT	EL11/00039388/2

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016r., poz. 710 ze zm.) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności.

W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.

2. W/w działki gruntu zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3-letnich lat i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Suszu Nr XX/213/2017 z dnia 15 lutego 2017r. w sprawie wrażeń zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie gminy Susz.

3. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.

4. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

5. Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208/ II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.