

NiR.III.6845.391.2015

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 782 ze zm.),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy na tą samą nieruchomość.

Lp	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego / netto /	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1	Susz ul. Słowiańska	1	291/5	213	przysadowy ogródek	B	0,10 zł/1m ² gruntu	EL11/00035701/5
2	Susz ul. Piastowska	5	88/2	8	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
3	Susz ul. Koszarowa	5	4/11	9	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
4	Susz ul. Prabucka	2	57/3	3	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035735/2
5	Susz ul. Piastowska	5	78	6	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
6	Susz ul. Świętego Floriana	2	57/3	5	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035735/2
7	Susz ul. Słowiańska	5	75	17	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
8	Susz ul. Koszarowa	5	4/11	7	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
9	Susz ul. Prabucka	2	49	20	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035735/2
10	Susz ul. Koszarowa	5	4/11	18	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
11	Susz ul. Koszarowa	5	4/11	7	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
12	Susz ul. Mickiewicza	5	177/4	9	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu/	EL11/00035704/6
13	Susz ul. Koszarowa	5	4/11	12	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
14	Susz ul. Iławska	3	139	7	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035320/0
15	Susz ul. Mickiewicza	5	120	12	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
16	Susz ul. Słowiańska	5	75	20	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
17	Susz ul. Koszarowa	5	4/11	13	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
18	Susz ul. Koszarowa	5	4/11	13	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
19	Susz ul. Koszarowa	5	4/11	6	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
20	Susz ul. Piastowska	5	78	16	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
21	Susz ul. Świętego Floriana	2	50	9	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035735/2
22	Susz ul. Słowiańska	5	73/5	10	cele magazynowo-składowe	RIVa	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
23	Susz ul. Słowiańska	5	73/5	10	cele magazynowo-składowe	RIVa	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
24	Susz ul. Koszarowa	5	4/11	13	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6

25	Susz ul. Piastowska	5	145/7	4	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
26	Susz ul. Piastowska	4	33	13	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035749/3
27	Susz ul. Świętego Floriana	2	49	10	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035735/2
28	Susz ul. Piastowska	4	33	7	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035749/3
29	Susz ul. Dworcowa	5	138/2	4	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
30	Susz ul. Prabucka	1	272	10	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035701/5
31	Susz ul. Piastowska	5	138/2	23	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
32	Susz ul. Piastowska	4	33	24	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035749/3
33	Susz ul. Józefa Wybickiego	5	86	8	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
34	Susz ul. Kajki	2	57/3	16	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035735/2
35	Susz ul. Mickiewicza	5	177/3	28	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
36	Susz ul. Mickiewicza	5	120 172/10	28	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
37	Susz ul. Piastowska	5	88/2	18	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
38	Susz ul. Piastowska	5	145/7	4	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
39	Susz ul. Piastowska	5	78	15	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
40	Susz ul. Piastowska	5	78	18	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/0003574/6
41	Susz ul. Koszarowa	5	4/11	64	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
42	Susz ul. Mickiewicza	5	177/4	15	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
43	Susz ul. Słowiańska	5	73/5	15	garaż	RIVa	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
44	Susz ul. Koszarowa	5	4/11	15	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
45	Susz ul. Piastowska	5	78	15	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
46	Susz ul. Słowiańska	5	102	49	przysadowy ogródek	B	0,10 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
47	Susz ul. Mickiewicza	5	115/17	15	garaż	RIVb	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
48	Susz ul. Piastowska	5	78	18	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
49	Susz ul. Koszarowa	5	5/17	15	garaż	RIVa	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
50	Susz ul. Słowiańska	2	116	14	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035735/2
51	Susz ul. Koszarowa	5	4/11	16	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
52	Susz ul. Mickiewicza	5	177/4	20	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
53	Susz ul. Piastowska	5	88/2	15	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
54	Susz Os. Janusza Korczaka	5	120	6	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
55	Susz ul. Bałtycka	2	94/1	10	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035735/2
56	Susz ul. Piastowska	5	88/2	15	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
57	Susz ul. Piastowska	5	88/2	18	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
58	Susz ul. Piastowska	5	88/2	17	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
59	Susz ul. Piastowska	5	88/2	16	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
60	Susz ul. Świętego Floriana	2	67/2	21	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035735/2

61	Susz, Os. Brzostowe	1	155/23	15	garaż	Dr	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035701/5
62	Susz, Os. Brzostowe	1	155/23	15	garaż	dr	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035701/5
63	Susz, Os. Brzostowe	1	155/23	18	garaż	Dr	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035701/5
64	Susz ul. Koszarowa	5	4/11	18	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
65	Susz ul. Józefa Wybickiego	5	86	24	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00035704/6
66	Susz ul. Bałtycka	2	97	80	cele gospodarcze	B	89,39 zł rocznie	EL11/00035735/2
67	Susz ul. Słowiańska	2	115	39	Cele handlowo-usługowe	Bi	195,00 zł miesięcznie	EL11/00035735/2
68	Susz ul. Słowiańska	2	122/12	24	Cele handlowo-usługowe	B	150,00 zł. miesięcznie	EL11/00035735/2
69	Susz ul. Słowiańska	2	122/12	40	Cele handlowo-usługowo	B	195,00 zł miesięcznie	EL11/00035735/2
70	Susz ul. Prabucka	2	176	56	Cele handlowo-usługowe	B	280,00 zł miesięcznie	EL11/00035704/6

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r, Nr 177, poz. 1054 ze zm.) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.

2. W/w działki gruntu zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres od dnia 01 stycznia 2016 r. do dnia 31 grudnia 2020 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Suszu Nr IV/32/2015 z dnia 05 marca 2015 r. w sprawie wrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie miasta Susz.

3. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach : I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.

4. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 / II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.

Opracowała :
Krzystyna Rospierska
Tel.552786015 wew.33

BURMISTRZ

Krzysztof Pietrzykowski