

NiR.III.6845.2.2014

## W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010, Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami ),

### Burmistrz Susza

**podaje do publicznej wiadomości wykaz części działki gruntu stanowiącej własność Gminy Susz, położonej na terenie miasta Susz, przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z którym była zawarta umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat i zawiera kolejną umowę na tą samą nieruchomość.**

Lp	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego netto	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1	Susz, Os. Janusza Korczaka	5	134/5	15	garaż	B	5,00 zł./1m <sup>2</sup>	EL11/00035919/6

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r, Nr 177, poz. 1054 ze zmianami) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. Powyższe grunty zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres od dnia 01 marca 2014 r. do dnia 28 lutego 2019 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z którym była zawarta umowa dzierżawy na czas oznaczony do 3-ech lat i zawiera kolejną umowę dzierżawy na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Suszu Nr XXXI/244/2013 z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie wrażenia zgody na wydzierżawienie działek gruntu położonych na terenie miasta Susz.
3. Czynsz roczny będzie płatny w dwóch ratach : I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca jest zobowiązany uiszczać podatki inne ciężary związane z posiadaniem przedmiotu dzierżawy.
4. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
5. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 / II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.

Opracowała:  
Krystyna Rospierska  
Tel.552786015 wew.33

BURMISTRZ  
*Krzysztof Pietrzykowski*